

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

zaključen dana 23.10. 2025. godine u Buzetu

Ugovorne strane:

GRIVI OFFICIUM d.o.o. sa sjedištem u Buzetu, Račički Brijeg 24, OIB: 08427168015, koju zastupa direktor Danijel Gržinić (u daljnjem tekstu: "Naručitelj"),

i

BOJAN GRADNJA j.d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Fužinska 53 OIB: 23298506692, koju zastupa direktor Bojan Tufekčić (u daljnjem tekstu: "Izvršitelj").

Članak 1. – Predmet Ugovora

Ovim Ugovorom Izvršitelj se obvezuje za Naručitelja izvesti radove žbukanja stropova i zidova te soboslikarske radove geltanja i farbanja stropova i zidova po jediničnoj cijeni od 22,00 eura / m² na na izgradnji građevine stambene namjene, 2.b skupine, višestambena zgrada s 8 stambenih jedinica na novoformiranoj građevnoj čestici k.č. br. 2802/8 k.o. Novigrad, (dalje: Zgrada C).

Članak 2. – Obveze Izvršitelja

Ovim se Ugovorom utvrđuju obveze Izvršitelja:

- izvesti radove profesionalno, kvalitetno i u skladu s tehničkom dokumentacijom,
- izvršiti zaštitu stolarije i klupčica tokom i po završetku radova, zaštitu izvedenih estriha, zaštitu izvedenih obloga od knaufa, skinuti trake zaštite skinuti drugi dan nakon dovršetka radova
- sva oštećenja i onečišćenja stolarskih elemenata, zatrpavanja elektroinstalaterskih kutija, onečišćenja podova i ostale štete nastale prilikom žbukanja, gletanja i bojanja i dužan je otkloniti o svom trošku
- poštivati rokove izvođenja,
- pridržavati se svih važećih zakonskih i podzakonskih propisa,
- koristiti kvalificirane radnike i osigurati sve potrebne alate i zaštitna sredstva,
- čuvati povjerljive informacije.

Članak 3. – Obveze Naručitelja

Ovim se Ugovorom utvrđuju obveze Naručitelja:

- platiti ugovorenu naknadu u roku od 30 dana od dana ispostave računa,
- osigurati nesmetan pristup gradilištu,
- osigurati potrebnu tehničku dokumentaciju i logistiku.

Članak 4. – Cijena i uvjeti plaćanja

Plaćanje će se vršiti temeljem ovjerenih situacija / ispostavljenih računa.

Članak 5. – Rokovi

Radovi iz ovog Ugovora započinju po zaprimanju tehničke dokumentacije i uvođenja u posao.

Članak 6. – Jamstvo

Izvršitelj jamči za kvalitetu izvedenih radova sukladno Zakonu o obveznim odnosima od dana primopredaje radova.

Članak 7. – Raskid Ugovora

Svaka strana može raskinuti Ugovor u slučaju:

- teškog kršenja ugovornih obveza,
- više sile dulje od 30 dana,
- stečaja ili likvidacije druge strane.

Članak 9. – Rješavanje sporova

Ugovorne strane će sve sporove pokušati riješiti mirnim putem. U slučaju neuspjeha, nadležan je stvarno nadležni sud u Pazinu.

Članak 10. – Završne odredbe

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obje ugovorne strane. Sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po jedan za svaku Ugovornu stranu.

ZA NARUČITELJA:

Grivi Officium d.o.o.

GRIVI Officium d.o.o.
13.11.2017

Danijel Gržinić
Član uprave

ZA IZVRŠITELJA:

BOJAN GRADNJA
J.d.o.o. RIJEKA
IB: 23298596892

Bojan Tufekčić
direktor